



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KRAJOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW RP

Warszawa, 3 lutego 2014 r.

l.dz.

Pan

Janusz Żbik

Podsekretarz Stanu

Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju

Szanowny Panie Ministrze,

Krajowa Rada Izby Architektów RP, reagując na wnioski swoich członków wskazujących na ciągłą i pilną potrzebę doskonalenia zapisów prawa regulujących proces projektowania i realizacji inwestycji, pragnie przedstawić projekt zmian Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Załączona propozycja przygotowana została przez Małopolską Okręgową Izbę Architektów RP i jest kolejnym, obok wcześniej przesłanej propozycji zmian Rozporządzenia w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego (pismo z dn. 28 marca 2013, L.dz. 137/KRIA/2013/w), projektem porządkowania prawa planistycznego i inwestycyjnego. Wszystkie one zmierzają w kierunku ujednoczenia pojęć, zwiększenia precyzji użytych sformułowań oraz zwiększenia spójności prawa w tym obszarze. Mamy nadzieję, że załączony materiał okaże się pomocny zarówno w bieżącej działalności legislacyjnej Ministerstwa jak i w toczących się pracach nad Kodeksem Urbanistyczno- Architektonicznym.

W toku prowadzonych przez IARP RP prac widzimy także potrzebę ponownej redakcji Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Przepisy te w naszej opinii mogłoby w nowej redakcji zachować swój precyzyjny i wymierny zbiór wymagań z równoczesnym ich uproszczeniem i ograniczeniem do niezbędnych wymagań stawianych m. in. przez art. 5 ustawy Prawo budowlane.

Z poważaniem



Piotr Gadomski, Architekt IARP

Członek Krajowej Rady